

İHALE İLANI
HASAN KALYONCU ÜNİVERSİTESİ

Hasan Kalyoncu Üniversitesi mülkiyetinde bulunan 2 adet 2+1 94 er m² konutun satış işi Hasan Kalyoncu Üniversitesi İhale yönetmeliğinin 28. maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

1 - İdarenin

- a) Adresi :Hasan Kalyoncu Üniversitesi Havaalanı yolu üzeri 8.km Şahinbey /Gaziantep
b) Telefon ve faks numarası : +90 (342) 211 80 80 +90 (342) 211 80 81
c) Elektronik posta adresi : info@hku.edu.tr- aydin.aytin @hku.edu.tr

2 - İhale konusu işin

- a) Niteliği, türü ve miktarı : 2 adet 94'er m² 2+1 mesken satış işi
b) Yapılacağı yer :Hasan Kalyoncu Üniversitesi

3 - İhalenin

- a) Yapılacağı yer :Hasan Kalyoncu Üniversitesi İhale Salonu
b) Tarihi ve saati : 07/04/2022 saat 10:30 da
c) İhaleye son teklif verme tarihi ve saati: :07/04/2022 saat :10: 00 da
d) İşe başlama tarihi :Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren idarenin uygun göreceği bir günde 10 (on) gün içinde tapu devir teslimi yapılır

4 - İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

4.1.1

- a) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
1) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
2) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
b) Bu Şartname ekinde yer alan standart forma uygun teklif mektubu.
c) Bu Şartnamede belirlenen geçici teminata ilişkin geçici teminat mektubu ve çift imzalı teyit yazısı veya geçici teminat mektupları dışındaki teminatların Hasan Kalyoncu Üniversitesi hesaplarına yatırıldığını gösteren makbuzlar.

ç) Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

4.2.1 İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliliğe ilişkin kriterler belirtilmemiştir.

4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

4.3.1 İş deneyim belgeleri

İş deneyim belgesi istenmemiştir.

5 - Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6 -İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7 - İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:

7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve **500 Türk Lirası** karşılığı aynı adresten satın alınabilir.

7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını en geç **06.04.2022** tarihi mesai bitimine kadar satın almaları zorunludur.

8 - Teklifler, **07/04/2022 saat 10.00 a kadar** Hasan Kalyoncu Üniversitesi adresine elden teslim edilecektir. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir posta ile gönderilecek tekliflerin ihale dokümanında belirtilen son teklif verme saatine kadar ulaştırılması şarttır

9 - İstekliler tekliflerini, kısmi olarak verebileceklerdir. Her daire için ayrı fiyat teklifi sunulacak olup tek daire için de fiyat verilebilir Kısmi teklif geçerlidir.

10 - İstekliler teklif ettikleri **bedelin %6'ünden** az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir. Her daire için ayrı teminat yatırılacak olup 1 daire için teklif verenler tek daire için 2 daire için

teklif verenler 2 daire için de ayrı ayrı en az yüzde 6 oranında geçici teminat mektubu vereceklerdir. Geçici teminat nakit olarak idare hesaplarına yatırılabilir.

11 - Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 30 takvim günüdür.

12- Dairelere ilişkin adres ve muhammen bedellere ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir :

12.1. Mücahitler Mah. 52052 Nolu Sk. N0:21/a 2-5 94 m² 2+1 Şehitkamil /GAZİANTEP - 895.000,00 TL

12.2. Mücahitler Mah. 52052 Nolu Sk. N0:21/a 3-9 94 m² 2+1 Şehitkamil /GAZİANTEP - 895.000,00 TL

13.Tapu devrine ilişkin tüm giderler harç, resim , vergi tüm giderler alıcıya aittir.

14.Teklif verecek olan isteklilerin daireleri görerek bilgi alması gerekmekte olup buna istinaden yer görme belgesi alıp ihale dosyasında sunması zorunludur.

15- İhale Hkü ihale yönetmeliği 28. maddeye uygun şekilde yürütülecek olup gerekli prosedürü yerine getirmek teklif sahiplerinin sorumluluğundadır.